



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 154/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **11/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Παράταση εκμίσθωσης του Τουριστικού Περιπτέρου Αγίου Παντελεήμονα σύμφωνα με την αρ. πρ. 3828/13-03-2024 αίτηση του κ. Ναουμίδα Α.

Στο Αμύνταιο, στις 09 του μηνός Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 5643/05-04-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Κύρκου Κυριάκος
4. Αβραμίδης Ιωάννης
5. Λαζαρίδου Ασημούλα
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
7. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εθέσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας Δ. Αμυνταίου, ως εξής:

«Με την αρ. πρωτ. 3828/13-03-2024 αίτησης του, ο Ναουμίδης Άγγελος του Αναστασίου νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ΑΦΟΙ Α. ΝΑΟΥΜΙΔΗ ΟΕ ζητά την παράταση της μίσθωσης του Τουριστικού Περιπτέρου στον Άγιο Παντελεήμονα.

Σύμφωνα με τους όρους του συμφωνητικού, η διάρκεια της εκμίσθωσης είναι 12 έτη από 01/07/2012 έως και 30/06/2024 και μπορεί να παραταθεί μέχρι την συμπλήρωση 15ετίας δηλαδή μέχρι και 30/06/2027.

Το μηνιαίο μίσθωμα του Τουριστικού Περιπτέρου σήμερα ανέρχεται στο ποσό των 1.330,00€ και κάθε χρόνο προσαυξάνεται με ποσοστό ίσο με τον τιμάρημο ζωής όπως αυτός ορίζεται από την Τράπεζα Ελλάδος.

Λαμβάνοντας υπόψη,

-την αρ. 62/2012 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής καθορισμού των όρων της Δημοπρασίας και την αριθ. 87/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης των πρακτικών δημοπρασίας.

-το από 01/07/2012 συμφωνητικό εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και της εταιρίας ΑΦΟΙ Α. ΝΑΟΥΜΙΔΗ ΟΕ

-την αριθμ. πρωτ. 3828/13-03-2024 αίτηση του Ναουμίδη Άγγελου του Αναστασίου νόμιμου εκπρόσωπου της εταιρίας ΑΦΟΙ Α. ΝΑΟΥΜΙΔΗ ΟΕ

-την μέχρι σήμερα τήρηση των όρων του συμφωνητικού μίσθωσης, των όρων ρύθμισης οφειλών και την πληρωμή τους.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παράταση της εκμίσθωσης του Τουριστικού Περιπτέρου στον Άγιο Παντελεήμονα μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και της εταιρίας ΑΦΟΙ Α. ΝΑΟΥΜΙΔΗ ΟΕ μέχρι την συμπλήρωση 15ετίας, δηλαδή μέχρι και 30/06/2027, σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στο από 01/07/2012 αρχικό συμφωνητικό εκμίσθωσης.»

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. στ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Την αριθ. 32/2012 απόφαση Ο.Ε.
3. Την αριθ. 87/2012 απόφαση Ο.Ε.
4. Την αριθ. πρωτ. 3828/13-03-2024 αίτηση του κ. Ναουμίδη Α.
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της εκμίσθωσης του Τουριστικού Περιπτέρου στον Άγιο Παντελεήμονα μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και της εταιρίας ΑΦΟΙ Α. ΝΑΟΥΜΙΔΗ ΟΕ μέχρι την συμπλήρωση 15ετίας, δηλαδή μέχρι και 30/06/2027, σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στο από 01/07/2012 αρχικό συμφωνητικό εκμίσθωσης

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **154/2024**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
3. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
4. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.