



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 161/2024

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **11/2024** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης αναφορικά με τη γνωμοδότηση πληρεξούσιου δικηγόρου επί της αριθ. πρωτ. 20494/12-12-2023 αίτησης της κας Βούζα Γ.

Στο Αμύνταιο, στις 09 του μηνός Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 5643/05-04-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Κύρκου Κυριάκος
4. Αβραμίδης Ιωάννης
5. Λαζαρίδου Ασημούλα
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
7. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ι' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου.

Με την αριθ. 20494/12-12-2023 αίτησή της η Γιαννούλα Βούζα του Βασιλείου ζητά να αποζημιωθεί για τις ζημιές που υπέστη η οικία και ο περιβάλλοντας χώρος της, εντός οικοπέδου ιδιοκτησίας της κας Βούζα που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Λεχόβου Δ. Αμυνταίου, από την κατολίσθηση του τοιχείου αντιστήριξης.

Με την αριθ. 25/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος η κα Τζήπα Σταυρούλα του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου Δ.Σ.Φ. 81 και ΑΦΜ 077044397, έδρα Συντ. Παπαπέτρου 16, Αμύνταιο, προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της ανωτέρω αίτησης.

Σύμφωνα με την συνημμένη γνωμοδότηση, συμπερασματικά, α) Ο Δήμος Αμυνταίου οφείλει να αποζημιώσει την κα Βούζα και να της καταβάλει το ποσό των 1.965,35 ευρώ, που αποδεδειγμένα δαπάνησε για την αντικατάσταση της πόρτας χώρου στάθμευσης – στέγαστρου, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. 013329/01-08/2023 Δελτίο Αποστολής Τιμολόγιο Πώλησης της εταιρείας ΒΙΟΡΟΛ Α.Β.Ε.Ε. Όσον αφορά το υπόλοιπο αιτούμενο ποσό για την αποκατάσταση των ζημιών και προς διαφύλαξη των συμφερόντων του Δήμου, να μην της καταβληθεί, αφού από τα έγγραφα που

προσκόμισε η αιτούσα δεν προκύπτει με σαφήνεια ποιες είναι οι ζημίες που δεν αποκαταστάθηκαν, δεδομένου του γεγονότος ότι ο Δήμος, μετά τη σύνταξη της επικαλούμενης τεχνικής έκθεσης, προέβη σε απομάκρυνση των καταπτώσεων από το ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας της και κατασκεύασε εκ νέου το τοίχιο αντιστήριξης, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι τα αναφερόμενα στη σχετική τεχνική έκθεση κονδύλια για την αποκατάσταση των ζημιών, κρίνονται αόριστα επειδή δεν προκύπτουν από αυτήν οι επιμετρήσεις (μήκος κιγκλιδωμάτων που χρήζουν αντικατάστασης, διαστάσεις γκρο μπετόν που χρήζει επισκευής, διαστάσεις περίφραξης κλπ) ώστε να προσδιοριστεί το μέγεθος της πραγματικής ζημίας και να κοστολογηθεί αναλόγως η αποκατάσταση της (αξία των υλικών ανά μονάδα μέτρησης και αμοιβή εργασίας των προσώπων που θα απασχοληθούν με την επισκευή κλπ), αφού η αποζημίωση πρέπει να αντιστοιχεί στην πραγματική αξία της ζημίας και να μην υπερβαίνει την έκταση της.

β) Όσον αφορά την αιτούμενη αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου της κας Βούζα, ποσού 1.100,00 ευρώ, δεν εδράζεται στο νόμο υποχρέωση του Δήμου προς καταβολή δικηγορικής αμοιβής και συνεπώς δεν πρέπει να καταβληθεί.

γ) Πριν από οποιαδήποτε χρηματική καταβολή η κα Βούζα οφείλει να προσκομίσει στον Δήμο τίτλο ιδιοκτησίας με στοιχεία μεταγραφής καθώς και πιστοποιητικό ιδιοκτησίας του οικείου υποθηκοφυλακείου, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν είναι κύρια του ακινήτου και ως εκ τούτου εάν νομιμοποιείται να εισπράξει την οποιαδήποτε αποζημίωση.

Ο Πρόεδρος πρότεινε την αποδοχή του εξωδικαστικού συμβιβασμού με την κα Γιαννούλα Βούζα του Βασιλείου, ιδιοκτήτρια της οικίας που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Λεχόβου Δ. Αμυνταίου και υπέστη ζημία από την κατολίσθηση του τοιχείου αντιστήριξης, και την καταβολή αποζημίωσης ποσού ύψους χιλίων εννιακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.965,35 €).

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. ι' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023
3. Την αριθ. 25/2024 απόφαση Δ.Ε.
4. Τη συνημμένη γνωμοδότηση της κας Τζήπα Σ.
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει τη συνημμένη γνωμοδότηση.

B. Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και κάνει δεκτή την αίτηση για αποζημίωση της κας Βούζα Γιαννούλας του Βασιλείου, ε ιδιοκτήτρια της οικίας που υπέστη ζημία, για το ποσό των **χιλίων εννιακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.965,35 €)**, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Προκειμένου η κα Βούζα να εισπράξει την ανωτέρω χρηματική αποζημίωση, θα πρέπει να προσκομίσει στον Δήμο τίτλο ιδιοκτησίας με στοιχεία μεταγραφής καθώς και πιστοποιητικό ιδιοκτησίας του οικείου υποθηκοφυλακείου, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν είναι κύρια του ακινήτου και ως εκ τούτου εάν νομιμοποιείται να εισπράξει την οποιαδήποτε αποζημίωση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **161/2024**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
3. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
4. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.