



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **21/2023** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
**Αριθμός Απόφασης 268/2023**

**Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στις Τ.Κ. Μανιακίου, Φαραγγίου, Πελαργού και Φιλώτα του Δήμου Αμυνταίου.**

Στο Αμύνταιο, στις 13 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αμυνταίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 (Α'136) και της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 14643/18-09-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 17 μέλη.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος  
Θωμαΐδης Χρήστος  
Κιοσές Παναγιώτης  
Αντωνιάδης Θεοχάρης  
Μπερμπερίδης Πέτρος  
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης  
Ιωάννου Χρήστος  
Ιωαννίδου Ελένη  
Καραούλη Αφροδίτη  
Γρομπανόπουλος Τρύφων  
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος  
Γυρική Ελένη  
Δεμερτζίδης Στυλιανός  
Κρητικού Διαμαντούλα  
Σονιάδου Σωτηρία  
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών η υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στη συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Λεχόβου κ. Στεφανίδης Ευάγγελος, Ξινού Νερού κ. Γκιόζης Δημήτριος και Πετρών κ. Κυριακόπουλος Γρηγόριος.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητα Μανιακίου κ. Τσιβελεΐδης Γεώργιος.  
Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Πελαργού κ. Σαββίδης Ιάκωβος.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων  
Τσαχειρίδης Σπύρος  
Κύρκου Κυριάκος  
Τόμου Πέτρος  
Θεοδώρου Απόστολος  
Αβραμίδης Ιωάννης  
Σαργιαννίδης Παύλος  
Πέγιου Ιωάννης  
Σαπαρδάνης Φώτιος

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Φαραγγίου κ. Κουτουραντζής Αντώνιος.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Φιλώτα κ. Μωυσάκης Σπύρος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, στα πλαίσια του ημίωρου του Δημάρχου, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Ιωαννίδου Ελένη και Καραούλη Αφροδίτη.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Κιοσές Παναγιώτης.

Πριν την έναρξη συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006 περί «Εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης των Δήμων και των Κοινοτήτων»
- Την λήξη των συμφωνητικών εκμίσθωσης των δημοτικών εκτάσεων στις Τ.Κ. Πελαργού, Μανιακίου, Φαραγγίου και Φιλώτα
- Την απόφαση του Προέδρου της Τ.Κ. Μανιακίου
- Την απόφαση του Προέδρου της Τ.Κ. Πελαργού
- Την απόφαση του Προέδρου της Τ.Κ. Φαραγγίου
- Την απόφαση του Προέδρου της Τ.Κ. Φιλώτα

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

A. Την εκμίσθωση για τρία (3) έτη των παρακάτω εκτάσεων:

- στην Τ.Κ. Πελαργού το αγροτεμάχιο με αριθμό Σ84-515ΓΓ (7,3στρ.),
- στην Τ.Κ. Μανιακίου τα αγροτεμάχια με αριθμούς, 188 έκτασης 6,21στρ., 494 έκτασης 6,875στρ., 64-Σχολείο έκτασης 4,188στρ., 723-Σχολείο έκτασης 3,765στρ.
- στην Τ.Κ. Φαραγγίου το αγροτεμάχιο με αριθμό 162 (17,325στρ.)
- στην Τ.Κ. Φιλώτα τα αγροτεμάχια με αριθμούς, 453-κατω αλωνότοπος (13,9στρ.), 2879 (2,437στρ.), 2019 (3,740στρ.), 1717 (3,780στρ.), 1691 (3,750στρ.), 3082 (4,132στρ.) και 3083 (7,395στρ.).

B. Την εκμίσθωση για είκοσι πέντε (25) έτη με σκοπό την πολυετή καλλιέργεια στην ΤΚ. Μανιακίου του αγροτεμαχίου με αριθμό 1127 έκτασης 10,00στρ.

Οι εκμισθώσεις θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 06/09/2023 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του Προέδρου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ****ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Εγκρίνει την εκμίσθωση για τρία (3) έτη των παρακάτω εκτάσεων:

- στην Τ.Κ. Πελαργού το αγροτεμάχιο με αριθμό Σ84-515ΓΓ (7,3στρ.),
- στην Τ.Κ. Μανιακίου τα αγροτεμάχια με αριθμούς, 188 έκτασης 6,21στρ., 494 έκτασης 6,875στρ., 64-Σχολείο έκτασης 4,188στρ., 723-Σχολείο έκτασης 3,765στρ.
- στην Τ.Κ. Φαραγγίου το αγροτεμάχιο με αριθμό 162 (17,325στρ.)
- στην Τ.Κ. Φιλώτα τα αγροτεμάχια με αριθμούς, 453-κατω αλωνότοπος (13,9στρ.), 2879 (2,437στρ.), 2019 (3,740στρ.), 1717 (3,780στρ.), 1691 (3,750στρ.), 3082 (4,132στρ.) και 3083 (7,395στρ.).

**B.** Εγκρίνει την εκμίσθωση για είκοσι πέντε (25) έτη με σκοπό την πολυετή καλλιέργεια στην ΤΚ. Μανιακίου του αγροτεμαχίου με αριθμό 1127 έκτασης 10,00στρ.

**Γ.** Οι εκμισθώσεις θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **268/2023**  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ**