ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΆΡΘΡΟ 1ο 3
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ 3
ΆΡΘΡΟ 2ο 3
ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ 3
ΆΡΘΡΟ 3ο 4
ΟΡΙΣΜΟΙ 5
ΆΡΘΡΟ 4° 6
ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ 6
ΆΡΘΡΟ 5ο 7
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ 7
ΑΡΘΡΟ 6ο 9
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ 9
ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ 11
ΑΡΘΡΟ 7ο 12
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ 12
ΆΡΘΡΟ 8ο 14
ΤΥΠΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ 14
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ 16
ΆΡΘΡΟ 9ο 16
ΤΕΛΟΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ 16
ΑΡΘΡΟ 10ο 16
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΞ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ 17
ΆΡΘΡΟ 11ο 18
ΆΔΕΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΞ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ 18
ΑΡΘΡΟ 12ο 19
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ 19
ΑΡΘΡΟ 13ο 20
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ 20
ΑΡΘΡΟ 14ο 20
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ 21
ΑΡΘΡΟ 15ο 23
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ 23
ΑΡΘΡΟ 16ο 24
ΤΕΛΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ 24

ΆΡΘΡΟ 1ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προϋποθέσεων, προδιαγραφών και κανόνων, για την κατασκευή των περιπτέρων και την χρήση των κοινόχρηστων χώρων που δύναται να εκμεταλλευτούν τα περίπτερα και η λειτουργία τους εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αμυνταίου, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός του κανονισμού είναι:

1. Η ρύθμιση των ζητημάτων που αφορούν στη λειτουργία των περιπτέρων καθώς και στη χρήση των διατιθέμενων κοινοχρήστων χώρων πέριξ αυτών.

2. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.

3. Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους και ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου των περιπτέρων.

4. Η γνωστοποίηση στους δικαιούχους του δικαιώματος εκμετάλλευσης (εκμισθωτές- μισθωτές) τους κανόνες λειτουργίας τους.

5. Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

6. Ο καθορισμός των επιβαλλόμενων κυρώσεων των παραβατών.

7. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών και η προφύλαξη των μνημείων και των χώρων πρασίνου του Δήμου Αμυνταίου.

ΆΡΘΡΟ 2ο
ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)

2. Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971

3. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου.

4. Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.

5. Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»

6. Ν. 4235/14 (ΦΕΚ 32/11.02.2014 τεύχος Α')

7. Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας ….».

8. Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014

9. Του Ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός»,

10. Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.

11. Της υπ. αριθμ. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/113130/3420/20 (ΦΕΚ 5287 Β /1-12-2020):

Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους δημόσιους κοινόχρηστους χώρους για τις οποίες δεν απαιτείται οικοδομική άδεια.

12. Της Υπουργικής Απόφασης με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022 (Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης

«Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)).

13. Του Ν. 1900/1990 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις»

14. Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρα 34, 47 και 48, όπως ισχύουν σήμερα.

15. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967/2012 Υγειονομικής Διάταξης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Της υπ' αριθμ. 5/21-05-2013 με αριθμ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936 εγκυκλίου του Υπουργείου Υγείας «Παρέχονται οδηγίες για τις επιχειρήσεις λιανικής διάθεσης τροφίμων (περίπτερα — ψιλικά) της Υ.Δ. με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967/2012»

17. Του Π.Δ. 412/1973 «Περί καθορισμού των ειδών των περιλαμβανομένων εις την έννοιαν των "ψιλικών" του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/71 .....»

18. Της υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011

19. Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».

20. Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2.

21. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησίν ή εκμίσθωσίν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»

22. Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση .....», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης — Ανάπτυξης — Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/2001».

23. Την ΚΥΑ υπ' αριθ. 46526/22-07-2020 (ΦΕΚ 3049 Β'/2020) «Ρύθμιση όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης».

24. Το άρθρο 27 παρ. 2α, 2β, του Ν. 4325/11-05-2015 (ΦΕΚ 47/Α')

«Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

25. Το άρθρο 56, παρ. 1 και 2 του Ν. 4483/31-07-2017 «Μισθώσεις περιπτέρων και κυλικείων».

26. Κάθε νέα διάταξη σχετική με το θέμα εντάσσεται αυτόματα στο παρόν θεσμικό πλαίσιο και ισχύει από την ημερομηνία έναρξή της και με τις τροποποιήσεις που τυχόν θα γίνουν.

ΆΡΘΡΟ 3ο
ΟΡΙΣΜΟΙ

Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Αμυνταίου.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου. (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990, σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3,του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας και συγκεκριμένα ως προς το είδος της χρήσης, τη θέση, την έκταση του παραχωρούμενου χώρου και τη διάρκεια της άδειας.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ
ΆΡΘΡΟ 4°

1. Τα περίπτερα τοποθετούνται σε πεζοδρόμια ή πλατείες.

2. Στα πεζοδρόμια όπου υφίστανται ήδη περίπτερα τοποθετημένα πριν την ψήφιση του παρόντος κανονισμού, θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με την νομοθεσία που ίσχυε κατά το χρόνο τοποθέτησής τους.

3. Για τις θέσεις που θα παραχωρηθούν για τοποθέτηση περιπτέρου ή τα υπάρχοντα που μετακινούνται από το Δήμο μας, απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών με απαραίτητο πλάτος τουλάχιστον 1,50 μ. και ύψος όδευσης 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 ΦΕΚ 6213/Β/2022).

4. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου.

5. Σε πεζοδρόμια μικρότερα των 1,5 μ., δεν χορηγείται καμία άδεια κατάληψης. Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του περιπτέρου.

6. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.

7. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινόχρηστων χώρων με πράσινο.

8. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κλπ.), πέραν των προβλεπόμενων στον παρόντα κανονισμό. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

9. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου, πριν από την έκδοση της άδειας και την έναρξη λειτουργίας του περιπτέρου, κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα εμφαίνετε ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία. Για οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου (Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών) και η τροποποίηση της χορηγηθείσας άδειας. Η αλλαγή θα γίνεται εντός του οριζόμενου περιβάλλοντα χώρου του περιπτέρου.

10. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος θα οριοθετείτε σύμφωνα με τα συνταχθέντα διαγράμματα από Επιτροπή που αποτελείται από υπαλλήλους της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου.

11. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου προκειμένου περί αδειών που είχαν παραχωρηθεί πριν το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α').

12. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

13. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τηλεοράσεων.

14. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή ογκωδών αντικειμένων ή ερμάριων για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών. Τοποθετούνται σε ειδικά «σταντ».

15. Επιτρέπονται οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει των διατάξεων του Ν. 2946/08- 10-2001 (ΦΕΚ 224/Α/2001) και όπως αυτές συμπληρώνονται και τροποποιούνται από την ΚΥΑ 46526/22-07-2020 (ΦΕΚ 3049 Β'/2020) για τη ρύθμιση όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης.

16. Στα περίπτερα επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40m από τη βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών), χρώματος μπεζ ή λευκού, επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75m (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,80 m (οριζόντια διάσταση), το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται και προβλέπεται. Η διαφήμιση επί το προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού (ΚΥΑ 46526/2020, Άρθ. 5, Παρ. 2)

17. Η ως άνω ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σε περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους.

18. Το τέλος για διαφήμιση, ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

19. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<12-14°C) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη διάβαση πεζών.

20. Επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας κάθετης μόνο για την προστασία από τον ήλιο των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου και εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη διάβαση πεζών, κατόπιν έγκρισης από την Τεχνική Υπηρεσία.

21. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων, από αυτά που περιγράφονται στην άδεια, έστω και αν τοποθετούνται επάνω στα άλλα υπάρχοντα στοιχεία.

ΆΡΘΡΟ 5ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Εκτός του Δήμου Αμυνταίου, καμία άλλη αρχή δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση εφαρμόζοντας την ισχύουσα νομοθεσία για την χορήγηση αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου εφόσον καταβληθούν τα αναλογούντα τέλη που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου.

-Η Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης έχει την αρμοδιότητα της εκμετάλλευσης των περιπτέρων εντός των ορίων του, με την διαδικασία που ορίζει ο νόμος. Εφαρμόζει την ισχύουσα νομοθεσία για την χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων με απόφαση Δημάρχου, αλλά και την ανάκλησή τους όταν δεν υφίστανται οι νόμιμες προϋποθέσεις.

-Το Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών είναι αρμόδιο

α) για τη χορήγηση των αδειών χρήσης του κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνουν όλα τα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων, υπαίθριων προθηκών (σταντ) και λοιπών υπαίθριων στοιχείων, εφόσον καταβληθούν τα αναλογούντα τέλη που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου.

β) για τον έλεγχο της εφαρμογής του παρόντος κανονισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα και την χορήγηση «σύμφωνης γνώμης» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της άδειας κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου, καθώς επίσης είναι υπεύθυνο για τις σχετικές διαδικασίες εκμίσθωσης του χώρου που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο ως και της επιβολής προστίμων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

γ) για την είσπραξη των αναλογούντων τελών και προστίμων - εφόσον επιβάλλονται - που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις δημοτικού συμβουλίου εφαρμόζοντας τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.

-Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών είναι αρμόδια για:

α) τον έλεγχο των εγκαταστάσεων ώστε να διαπιστώνεται η εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων και προβαίνει σε ελέγχους των παραβάσεων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

β) τη σύνταξη του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος στο οποίο απεικονίζεται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος και ο ευρύτερος κοινόχρηστος χώρος για την κατασκευή νέων περιπτέρων και η οριοθέτηση του κοινόχρηστου χώρου.

γ) την απομάκρυνση των περιπτέρων και την αποκατάσταση του χώρου μετά την απομάκρυνσή τους.

δ) την έγκριση του τύπου του περιπτέρου και των στοιχείων του πριν την τοποθέτηση νέου ή μετατόπισης ή αντικατάστασης παλαιού κουβουκλίου.

i) Αποτυπώνει σε διαγράμματα όλες τις θέσεις των περιπτέρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76, παρ. 3, του Ν. 4257/2014 και της εγκυκλίου 38/23463/6-6- 2014 όπως ισχύουν κάθε φορά. Στο σχετικό σχέδιο ορίζεται σαφώς ο ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών (1,50μ) όπως ορίζεται στην με αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 (ΦΕΚ 6213/Β/7- 12-2022).

ii) Ετοιμάζει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά τα οποία θα διαβιβάσει στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής στις περιπτώσεις ορισμού νέας θέσης περιπτέρου ή μετατόπισης περιπτέρου σύμφωνα με το άρθρο 20 του ΝΟΚ και την Απόφαση με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/113130/3420/20 (ΦΕΚ 5287 Β /1-12-2020) και το άρθρο 20 του τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του Ν. 4067/12 (ΝΟΚ) ώστε να γνωμοδοτήσει για τα κριτήρια της παρ. 3, του άρθρου. 76 του Ν. 4257/14 (προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος κλπ) και συνδράμει επίσης με την παρουσία μηχανικού στη συνεδρίαση του παραπάνω συμβουλίου.

ii) Στα ήδη υφιστάμενα περίπτερα όταν κενωθούν και περιέλθουν στο Δήμο για τη διαχείρισή τους, η τεχνική υπηρεσία συντάσσει έκθεση καταλληλόλητας του περιπτέρου (π.χ. εάν υφίσταται επαρκής κοινόχρηστος χώρος προς παραχώρηση κ.λ.π.) σύμφωνα με το άρθρο 76, παρ. 3, του Ν. 4257/14. Επίσης φροντίζει για τη ρευματοδότηση νέου περιπτέρου ή για τη διακοπή παροχής ρεύματος όπου απαιτείται.

Η Δημοτική Επιτροπή παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Ο/Η Δήμαρχος (ή ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος)

i. Χορηγεί την άδεια χρήσης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου (παρ. 11 αρ. 3 Ν. 1080/80), στον δικαιούχο περιπτέρου ή/και στον μισθωτή αυτού, διαμέσου του Τμήματος Εσόδων, της Οικονομικής υπηρεσίας και Τοπικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών το οποίο ελέγχει:

- Εάν έχουν καταβληθεί τα αναλογούντα τέλη που προβλέπονται από τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και εφόσον τηρούνται οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, δημοπρασίες και παραχωρήσεις αδειών περιπτέρου και
- Ο δικαιούχος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου

ii). Ανακαλεί τις ανωτέρω άδειες όταν προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τον παρόντα κανονισμό.

iii) Ορίζει τους υπαλλήλους που αποτελούν τα κλιμάκια ελέγχου και δίνει τις εντολές για τον έλεγχο.

-Η ΕΛ.ΑΣ, η Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Φλώρινας καθώς επίσης και λοιπά ελεγκτικά όργανα, ελέγχουν την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής και τη σύμφωνη γνώμη της τοπικής Κοινότητας και της οικείας αστυνομικής αρχής η οποία εξετάζει την καταλληλόλητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων. Η γνώμη παρέχεται σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας.

2. Σημειώνεται ότι η αρνητική γνώμη της εν λόγω αρχής (αστυνομική) δεσμεύει το Δημοτικό Συμβούλιο, ως προς τον καθορισμό των θέσεων. Για τον καθορισμό

των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού πολιτισμού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασίας της κοινής χρήσης.

3. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμούς που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών με απαραίτητο ελεύθερο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο. Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50 μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0.70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούνται άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο. (Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/2022 ΦΕΚ 6213/Β/2022).

4. Όλες οι θέσεις περιπτέρων αποτυπώνονται σε διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία απεικονίζονται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλων χώρος του και ο ευρύτερος χώρος του, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΠΟ παραγράφου ΣΤ 2 του άρθρου πρώτου του Ν 4093/2012 (222 Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (93 Α') και ισχύει.

5. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων δεν υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Εφόσον κενωθεί για οποιαδήποτε λόγο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει εάν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

6. Το 30% των θέσεων των περιπτέρων προσδιορίζεται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, παραχωρούνται με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και χορηγούνται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφίνου και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Οι θέσεις παραχωρούνται στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους.

7. Το δικαίωμα χρήσης του υπόλοιπου 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6- Μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως «ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ», σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81).

Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αμυνταίου είναι αρμόδια για την κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας, τον καθορισμό του ύψους της εγγύησης, τον τρόπο καταβολής της και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Το ύψος της εγγύησης καθορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς στην πρότερα των πραγμάτων κατάσταση. (περ.5 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρ. 1 του Ν.4093/12).

8. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων τοπογραφούνται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')

9. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 (άρθρο πρώτο, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), θα είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης και θα προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που θα διενεργείται από τον Δήμο Αμυνταίου.

10. Η υπ' αριθ. Φ. 443531/24/3030/1969 (Β' 588) απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «περί τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων» καταργείται.

11. Συνεπώς οι απαιτούμενες αποφάσεις για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων είναι οι εξής:

-Απόφαση της οικείας Κοινότητας

-Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο

-Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης

-Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής από το ερώτημα του Δήμου.

-Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των νέων θέσεων περιπτέρων.

12. Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης παραγράφου του ιδίου άρθρου ή από τον πλειοδότη ενδιαφερόμενο. Η διάρκεια της παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά

α. το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου

β. το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το γ. το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου

δ. η διάρκεια της παραχώρησης. ε. οι όροι της παραχώρησης.

στ. οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου

ζ. οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.

η. το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.

θ. η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.

13. Το τέλος του χώρου που καταλαμβάνουν τα περίπτερα που ήδη λειτουργούν πριν από το Ν. 4093/2012, καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο και αρχίζει να καταβάλλεται στο Δήμο από 1/1/2014 από το πρόσωπο επ' ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ή από το πρόσωπο στο οποίο έχει μεταβιβαστεί λόγω κληρονομίας της, πριν από το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και την παρ.2α του άρθρου 27 του Ν.4325/15 (ΦΕΚ 47/11.05.2015 τεύχος Α') .

14. Οι άδειες των σε λειτουργία σήμερα περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και την παρ.2α του άρθρου 27 του Ν.4325/15 (ΦΕΚ 47/11.05.2015 τεύχος Α') ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου (άμεσου ή εκ μεταβιβάσεως), είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Η μετατόπιση του περιπτέρου επιτρέπεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία εκδίδεται μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής και σύμφωνη γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής και, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ΝΔ 1044/71 (περ. 3 της Υποπ. Στ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.

2. Για τη μετατόπιση περιπτέρου λαμβάνεται υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση. (ΣτΕ 3570/90).

3. Για τον καθορισμό των νέων θέσεων προς τοποθέτηση ή μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνονται υπ' όψη οι συνθήκες ασφάλειας, κυκλοφορίας και αισθητικής εν γένει του περιβάλλοντος και η αποδοτικότητα του περιπτέρου (άρθρο 19, 20 παρ. 3 του Ν.Δ. 1044/71).

4. Για την έκδοση της απόφασης ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός των γειτνιαζόντων περιπτέρων (άρθρο 9 του Ν. 1043/1980).

5. Για την τοποθέτηση ή μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των πολυκατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (Σ.τ.Ε. 3570/90).

6. Η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται, είτε

α) Αυτεπάγγελτα εάν συντρέχει κάποια από τις αιτίες που προβλέπει το άρθρο 5 του Ν.1043/1980 και συγκεκριμένα για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμια και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από την Υπηρεσία για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλλει εντός καθορισμένης προθεσμίας εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητα τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νόμιμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

- Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το αρ. 6 του Ν. 3648/2008.

- Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται από την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί το περίπτερο θα κατεδαφίζεται κατά τη διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

β) Μετά την υποβολή σχετικού αιτήματος μετατόπισης από τον δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. ύστερα από εισηγήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και της οικείας οργάνωσης δικαιούχων (άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 1044/71 όπως ισχύει).

- Ομοίως ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια.

- Για τη μετατόπιση της θέσης περιπτέρου κατόπιν υποβολής αιτήματος δικαιούχου περιπτέρου, υποβάλλεται μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και η σύμφωνη γνώμη του Φορέα Εκπροσώπησης των δικαιούχων εκμετάλλευσης περιπτέρων (εφόσον υφίσταται).

- Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση από την αρχική θέση, αφού ληφθεί υπόψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.

- Σε περίπτωση μετατοπίσεως του περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν.

γ) Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως περιπτέρου, η σχετική δαπάνη, η

αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ΄ ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίπτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν την μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και η τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ΄ ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση (άρθρο 20 παρ. 2 του Ν.Δ. 1044/71) όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 (ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α').

Η μετατόπιση περιπτέρου επιτρέπεται με απόφαση δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 76 του ν. 4257/2014.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ-

1. Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.

2. Το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται έναντι καταβολής τέλους σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφίνου και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Η παραχώρηση του περιπτέρου γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεών τους.

3. Το δικαίωμα χρήσης του 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6-μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81). Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους , καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ.3 του ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου.

4. Ο καθορισμός της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου σύμφωνα με το Ν.4093/2012 (222 Α΄ άρθρο πρώτο, παρ. ΣΤ, υποπ.ΣΤ2) θα είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης, τα κυκλοφοριακά δεδομένα και την δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου και θα προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που θα διενεργείται από τον Δήμο Αμυνταίου

5. Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης παραγράφου του ιδίου άρθρου ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο.

6. Η διάρκεια της παραχώρησης, σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Μετά τη λήξη της δεκαετίας η θέση του περιπτέρου

περιέρχεται και πάλι στο Δήμο, για περαιτέρω παραχώρηση.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά :

α. Το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου

β. Το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου.

γ. Η διάρκεια της παραχώρησης

δ. Οι όροι της παραχώρησης.

ε. Οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου

στ. Οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.

ζ. Το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.

η. Η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος όπου απαιτείται.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

7. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη μέχρι σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012 (222 Α΄), ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

8. Σε περίπτωση θανάτου δικαιούχου υφιστάμενης άδειας δίνεται η δυνατότητα περαιτέρω μεταβίβασής της για μία μόνο φορά και **για χρονικό διάστημα (13) δέκα τριών ετών**:

α) στον/η σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή

β) στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των Α.με.Α με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω. (περίπτ.10 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')

10. Η δυνατότητα περαιτέρω μεταβίβασης αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρου, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 76 του ν.4257/2014, αφορούν μόνον σε υφιστάμενες άδειες κατά τον χρόνο έναρξης ισχύος του νόμου αυτού και όχι σε αυτές που θεωρούνται υφιστάμενες λόγω διαδοχής αποβιωσάντων δικαιούχων προ της έναρξης ισχύος του ν. 4093/2012, καθώς το σχετικό δικαίωμα θεμελιώθηκε κατά το χρόνο ισχύος του ν.δ. 1044/71, οπότε η άδεια παραχωρούταν μέχρι το θάνατο του δικαιούχου. (ΥΠ.ΕΣ. 42461/11.12.2014).

11. Όσοι κατέστησαν δικαιούχοι εκμετάλλευσης περιπτέρου λόγω διαδοχής πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4093/2012 (Α΄222) και δεν ολοκληρώθηκε η σχετική διαδικασία μεταβίβασης της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου σε αυτούς, αυτή ολοκληρώνεται με απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου. Η διάταξη αφορά στα πρόσωπα που θεμελίωσαν σχετικό δικαίωμα βάσει του καταργηθέντος άρθρου 16 του ν.δ. 1044/71, εφόσον οι αρχικοί δικαιούχοι απεβίωσαν πριν τη θέση σε ισχύ του ν. 4093/2012 και δεν ολοκληρώθηκαν οι σχετικές διαδικασίες μεταβίβασης.

12. Στην περίπτωση θανάτου του δικαιούχου οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται ρητά να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον Δήμο Πεντέλης προσκομίζοντας ληξιαρχική πράξη θανάτου.

13. Οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους.

14. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο Δήμο.

ΆΡΘΡΟ 8ο

ΤΥΠΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου (κουβουκλίου) καθορίζονται ως εξής :

α. Τα αποδεκτά γεωμετρικά χαρακτηριστικά μπορεί να έχουν μέγιστο πλάτος 2,40 μ. και μέγιστο μήκος 2,40 μ. όπου η συνολική επιφάνεια δεν θα ξεπερνά τα 5,80 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένων των εφαπτόμενων ερμαριών εναπόθεσης ειδών και κατακόρυφων στοιχείων ασφάλισης (π.χ. ρολών).

β. Οι διαστάσεις του περιπτέρου, συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.

γ. Διαφοροποιήσεις των παραπάνω διαστάσεων είναι δυνατό να εγκριθούν μόνο αν δεν αυξάνονται τα συνολικά επιτρεπόμενα τ.μ. κατάληψης του Κοινόχρηστου χώρου και δεν επηρεάζεται η αισθητική εικόνα και η λειτουργικότητα των κοινόχρηστων χώρων. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.

δ. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μετρούμενο σε κάθε θέση των πλευρών έδρασής του από την τελική επιφάνεια του πεζοδρομίου, μέχρι την κορυφή, δύναται να φθάνει μέχρι τα 3,40 μ. συμπεριλαμβανομένης της στέγης, τέντας ή οποιασδήποτε άλλης κατασκευής και συμπεριλαμβανομένων τυχόν τοποθετούμενων αντικειμένων (π.χ. συσκευές κλιματισμού).

ε. Το Ύψος βάσεως περιπτέρου (εκ μπετόν) να είναι έως 0,10 μ.

2. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου θα λογίζεται ως αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

3. Για τα περίπτερα με υφιστάμενες άδειες εκμετάλλευσης και εκμίσθωσης δεν θίγεται ο τύπος κατασκευής τους μέχρι της μετακίνησης αυτού ή της αφαίρεσης της άδειας του δικαιούχου.

4. Εκτός από τα νέα, σε όλα τα υπάρχοντα περίπτερα ουδεμία παρέμβαση θα γίνει ως προς το χώρο κατάληψης του κουβουκλίου.

5. Οι παρεμβάσεις θα περιοριστούν στον περιβάλλοντα κοινόχρηστο χώρο πέραν του κουβουκλίου και ως προθεσμία εναρμόνισης σύμφωνα με τα παραπάνω δίνεται το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού.

6. Θυρίδες συναλλαγών: Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παριές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου (η πόρτα εισόδου και εξόδου του περιπτερούχου).

7. Ράφια: Ράφια που εξέχουν πέραν του εμβαδού που καθορίστηκε στην παρ. 1 του ιδίου άρθρου, απαγορεύονται απολύτως.

8. Τέντες: Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου.

9. Διαφήμιση: Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από το Ν. 2946/2001, «Περί υπαίθριας διαφήμισης» και συμπληρώνονται και τροποποιούνται από την ΚΥΑ 46526/22-07-2020 (ΦΕΚ 3049 Β'/2020) για τη ρύθμιση όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης:

– Σύμφωνα με την ΚΥΑ υπ' αριθ. 46526/22-07-2020 (ΦΕΚ 3049 Β'/2020) των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων — Περιβάλλοντος και Ενέργειας — Πολιτισμού και Αθλητισμού — Εσωτερικών — Υποδομών και Μεταφορών, για τη ρύθμιση όρων και προϋποθέσεων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, στα περίπτερα επιτρέπεται :

– Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 μ. από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου.

– Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών), χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,80 μ. (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού.

10. Ρολά για ασφάλεια: Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά εντός των καθοριζομένου, δια του παρόντος κανονισμού, μέγιστου εμβαδού.

11. Υλικό κατασκευής: Για την ενιαία, ομοιόμορφη και καλαίσθητη εμφάνιση των περιπτέρων και για την προσαρμογή τους στα νέα ανθεκτικά υλικά κατασκευής, προτείνεται Ο σκελετός να είναι μεταλλικός ή ξύλινος. στοιχεία πλήρωσης (επένδυση πλευρών και οροφής): πάνελ αλουμινίου ή ξύλου, πάνελ με ενσωματωμένα ράφια μεταλλικά ή ξύλινα, ή συνθετικά ή διαφημιστικά πάνελ plexiglass.

12. Ο τύπος αυτός θα ισχύει, εκτός αν κριθεί αλλιώς από το Δημοτικό Συμβούλιο.

13. Ο σκελετός του περιπτέρου θα πακτώνεται επί βάσεως πάχους 0,10 μ. κατασκευασμένη από μπετόν ενισχυμένο με σιδηρούν πλέγμα.

14. Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης.

15. Δεν θα γίνεται καμία παρέμβαση όσον αφορά την αντικατάσταση του σώματος περιπτέρου, ή τυχόν αλλαγή του χρώματός του, χωρίς προηγούμενη άδεια από τον Δήμο. Σε εμφανές σημείο του περιπτέρου τοποθετείται με ευθύνη του δικαιούχου πινακίδα διαστάσεων 0,10 μ. Χ 0,15 μ., στην οποία θα αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου και ο αριθμός της άδειας ή σύμβασης εκμετάλλευσης.

16. Για την κατασκευή των περιπτέρων, δεν απαιτείται υπό προϋποθέσεις, η έκδοση οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. υπ. αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/113130/3420/20 (ΦΕΚ 5287 Β /1-12-2020).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ

17. Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση για τη χορήγηση της άδειας να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22 παρ.2 Ν.Δ. 1044/71).

18. Επίσης, κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου περιπτέρου σε τοποθεσίες τουριστικού ενδιαφέροντος (άρθρο 22 παρ.3 ΝΔ 1044/71).

19. Είναι δυνατή η εγκατάσταση στα περίπτερα φωτοβολταϊκών συστημάτων κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και τη σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών

και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

ΆΡΘΡΟ 9ο

ΤΕΛΟΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ

1. Όλα τα περίπτερα πληρώνουν ετησίως τέλος κατάληψης για τον χώρο του περιπτέρου (κουβούκλιο) όπως και για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνουν τα ψυγεία παγωτών και αναψυκτικών και για την σκαλιέρα περιοδικών κλπ.

2. Το τέλος χρήσης του χώρου που καταλαμβάνει το κουβούκλιο των περιπτέρων που ήδη λειτουργούν πριν το Ν. 4093/2012 (222 Α') καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση Δημοτικής Επιτροπής και καταβάλλεται στο Δήμο από το πρόσωπο επ' ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ή από το πρόσωπο στο οποίο έχει μεταβιβαστεί λόγω κληρονομιάς πριν από το Ν. 4093/2012, κατόπιν αιτήσεως των εντός του Ιανουαρίου εκάστου έτους.

3. Ως χώρος κατάληψης του περιπτέρου (κουβουκλίου) είναι αυτός που καλύπτει η βάση του περιπτέρου Το τέλος κουβουκλίου είναι αυτό που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου (κουβούκλιο) όπως ορίζεται στην αρχική άδεια.

4. Σε περίπτωση που ο καταλαμβανόμενος σήμερα χώρος του κουβουκλίου είναι μεγαλύτερος από τις διαστάσεις που ορίζει η αρχική άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, η διαφορά των τ.μ. που θα προκύπτει θα υπολογίζεται ως περιβάλλον κοινόχρηστος χώρος του περιπτέρου.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου (κουβούκλιο), ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων κλπ. Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου πέραν του χώρου κατάληψης του κουβουκλίου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος όπως ισχύει.

2. Κοινόχρηστος χώρος πέριξ κουβουκλίου παραχωρείται μόνο σε ενεργές άδειες ή συμβάσεις και όταν από την επιτόπια αυτοψία διαπιστωθεί ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις και προδιαγραφές του περιβάλλοντα χώρου και του σώματος περιπτέρου. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου.

3. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

4. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος πέριξ σώματος περιπτέρου, θα είναι έως 15,00 τ.μ. Πέραν του χώρου που προαναφέρθηκε, μπορεί να διατίθεται επιπλέον χώρος μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και την έγκριση από την υπηρεσία και όμως όχι περισσότερο από το διπλάσιο ήτοι 30τ.μ. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον κανονισμό διατάξεις.

Ο παραχωρημένος κοινόχρηστος χώρος προορίζεται για την τοποθέτηση:

- Ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών και ροφημάτων,
- Αυτόματων πωλητών,

- Σταντ πώλησης εντύπων
- Σταντ πώλησης τυποποιημένων ειδών διατροφής (έτοιμα σνακ, γαριδάκια κ.λπ.)
- Λοιπών ψιλικών ειδών, σύμφωνα με τις ισχύουσες πάντοτε υγειονομικές διατάξεις.

5. Πέραν του ανωτέρω χώρου, μπορεί να διατίθεται επιπλέον χώρος μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και την έγκριση από την υπηρεσία για την τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών

6. Η τοποθέτηση παιδικών ηλεκτρικών — μηχανικών παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και της Δημοτικής Επιτροπής η οποία θα λαμβάνει υπόψη της και τη γνώμη της Δ/νσης Αστυνομίας, υπό την προϋπόθεση ότι δεν παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου. Κατ' αναλογική εφαρμογή του ΠΔ 12/2005 και τις τροποποιήσεις που επέφερε ο νόμος 4497/2017 (ΦΕΚ 171Α) θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να τηρούνται οι όροι ασφάλειας και καλής λειτουργίας των κάθε είδους παιχνιδιών και της εγκατάστασης αυτών και θα προσκομίζονται:

α) Βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών,

β) Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων. Επιπλέον καθώς πρόκειται για συμπληρωματική κύριας δραστηριότητας, απαιτείται συμπλήρωση του αντικειμένου δραστηριότητας και ανάλογο ΚΑΕ από το Υπ. Οικονομικών. (Η δε επιφάνειά του δεν θα προσμετράτε εντός του μέγιστου παραχωρούμενου χώρου των 25,00 τ.μ.). Για τη διαδικασία έκδοσης της άδειας της συγκεκριμένης κατηγορίας ισχύουν οι κανόνες του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.

7. Στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή.

8. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος θα οριοθετείτε σύμφωνα με τα συνταχθέντα διαγράμματα. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα επιβάλλονται τα πρόστιμα και οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία.

9. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών και θα εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον κανονισμό διατάξεις.

10. Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, την σκόνη και από οποιαδήποτε άλλη ανθρώπινη ενέργεια που θα εγκυμονεί κινδύνους και να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του.

11. Ανάλογα με το πλάτος του πεζοδρομίου επιλέγεται ο συνδυασμός των στοιχείων για κάθε περίπτερο.

12. Υπερβάσεις που τυχόν διαπιστωθούν από την υπηρεσία αδειών και ελέγχων, μετά την χορήγηση της άδειας θα έχουν ως συνέπεια μεταξύ άλλων και την ανάκληση της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου.

13. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση όσον αφορά την αντικατάσταση του κουβουκλίου του περιπτέρου, χωρίς την προηγούμενη έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ενώ για τα κριτήρια της παραγράφου 3, του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας

κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης), θα γνωμοδοτεί το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη διατήρηση ή μη της θέσης του περιπτέρου (σύμφωνα με το άρθρο 20 του ΝΟΚ και την εγκύκλιο ΠΕΧΩΔΕ αρ. 12/56990/18-3-2002).

ΆΡΘΡΟ 11ο

ΆΔΕΙΑ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΕΡΙΞ ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟΥ

1. Η χρήση του παραχωρηθέντος κοινόχρηστου χώρου προϋποθέτει την έκδοση άδειας, ετήσιας διάρκειας από το αρμόδιο τμήμα της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά την καταβολή του αναλογούντος τέλους.

2. Το τέλος κατάληψης κοινοχρήστου χώρου από τοποθέτηση ψυγείων, σταντ, κλπ συμπεριλαμβανομένων των ελεύθερων διαδρόμων μεταξύ αυτών και του κουβουκλίου καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση Δημοτικής Επιτροπής και καταβάλλεται με την έγκριση της αίτησης παραχώρησης στην οποία θα περιλαμβάνεται και αναλυτική αποτύπωση του εξοπλισμού και της συνολικής καταληφθείσας επιφάνειας.

3. Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εκδίδεται από το Τμήμα Εσόδων- Ακίνητης Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου, μετά τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και της οικείας Αστυνομικής Αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλόλητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων. εντός προθεσμίας 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος από το Δήμο (άρθρο 16 παρ.4 Ν.3254/04). Εάν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών κ.λπ. που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε η άδεια δεν χορηγείται. Παρερχομένης απράκτου της ανωτέρω προθεσμίας, η άδεια χορηγείται και χωρίς την γνωμάτευση της Αστυνομικής Αρχής. Για την ανανέωση της άδειας δεν απαιτείται εκ νέου η σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής.

4. Στην αίτηση για την χορήγηση της άδειας αυτής που θα πρέπει να γίνεται στο τέλος του έτους για το επόμενο έτος ή στις αρχές του νέου έτους, ο ενδιαφερόμενος μεταξύ άλλων θα πρέπει απαραιτήτως να καταθέτει σχεδιάγραμμα κάτοψης του προς χρήση χώρου στο οποίο θα εμφανίζεται η ακριβής διάταξη των αντικειμένων που πρόκειται να τοποθετηθούν (κουβούκλιο, ψυγεία, σταντ κλπ) καθώς και ο απαραίτητος διάδρομος διέλευσης πεζών. Σε περίπτωση που έχει καταθέσει σχεδιάγραμμα με προηγούμενου έτους αίτηση, υποβάλλει αίτηση - υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 υπογεγραμμένη και θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, περί μη μεταβολής στη διάταξη των αντικειμένων του κατατεθέντος σχεδιαγράμματος.

5. Στην αίτηση που υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και τη διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το ΑΦΜ αυτής, το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, θα επισυνάπτονται τα εξής :

- Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται η ακριβής θέση του περιπτέρου, τα τετραγωνικά μέτρα του κουβουκλίου, η έκταση και ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία αποτυπωμένα αναλυτικά, υπογεγραμμένη από τον ενδιαφερόμενο
- Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των

περιπτέρων του Δήμου Αμυνταίου »

- Βεβαίωση μη οφειλής από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Αμυνταίου ή βεβαίωση νόμιμου ρυθμίσεως της. Αυτή μπορεί να ζητείται αυτεπάγγελτα.
- Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο η υπηρεσία για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.
- Για την ανανέωση της άδειας υποβάλλεται αίτηση με υπεύθυνη δήλωση ότι έχει λάβει γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Αμυνταίου »κι ότι δεν έχουν επέλθει αλλαγές στη διάταξη των λειτουργικών στοιχείων.

6. Η άδεια εκδίδεται το πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

7. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρούμενου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το αντίστοιχο οριζόμενο τέλος.

8. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, θα επιβάλλονται τα πρόστιμα και οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

9. Κάθε παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου (ή του καθ' ύλην αντιδημάρχου). Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία μετά την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται με την παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 και το Π.Δ. 412/1973.

2. Τα περίπτερα τα οποία διαθέτουν προς πώληση εκτός των άλλων, τρόφιμα και ποτά, υπάγονται στην ισχύουσα υγειονομική διάταξη ΥΑ 47829/2017 (ΦΕΚ 2161Β'/23.6.2017) και πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της. Για την πώληση ειδών τροφίμων και ποτών, απαιτείται η κατά νόμο ειδικότερη άδεια από την αρμόδια Διεύθυνση αρμόδια Διεύθυνση Υγείας σύμφωνα με την υπ' αριθ. 5/21-05-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Υγείας. Τα τρόφιμα και τα ποτά, πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις και να διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα περίπτερα που τα πωλούν υποχρεούνται να τηρούν αρχεία τεκμηρίωσης των διαδικασιών.

3. Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται να με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Τα περίπτερα κατατάσσονται σύμφωνα με το αρ. 14 Α, παρ. 3 της Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967 (ΦΕΚ 2718/τ.Β/8-10-2012) Υγειονομικής Διάταξης, στις επιχειρήσεις της κατηγορίας μαζικής εστίασης, υποκατηγορία επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους

και αδειοδοτούνται σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

2. Η επιχείρηση θα αναπτύσσεται κάτω από κατάλληλες τέντες, υπόστεγα κ.ά. που θα προστατεύουν τα τρόφιμα και τον εξοπλισμό από τη βροχή, την άμεση ηλιακή ακτινοβολία κ.λπ..

3. Θα υπάρχουν θερμόμετρα σε όλα τα ψυγεία και τις καταψύξεις και θερμόμετρα χειρός για τον έλεγχο της θερμοκρασίας των ευαλλοίωτων πρώτων υλών.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Τα περίπτερα υπάρχουν στον Δήμο Αμυνταίου για να εξυπηρετείται η τοπική κοινωνία, οι εργαζόμενοι σ' αυτόν και οι επισκέπτες. Επομένως, έχουν υποχρέωση να λειτουργούν τουλάχιστον τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

2. Η λειτουργία των περιπτέρων είναι ελεύθερη καθ' όλες τις ώρες και τις ημέρες της εβδομάδας ακόμη και Κυριακές και ημέρες αργίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 1892/1990 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του π.δ. 327/1992, την παρ. 2 του άρθρου 46 του Ν. 2224/1994 και το άρθρο 12 του Ν. 4242/14 (ΦΕΚ 50/28.02.2014 τεύχος Α').

3. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., και μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα και εξετάζοντας τα πραγματικά περιστατικά κάθε περίπτωσης και την αναγκαιότητα διατήρησης ή κατάργησης της θέσης του περιπτέρου, θα εξετάζεται η ανάκληση ή μη της παραχώρησης της θέσης σύμφωνα με τα δεδομένα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία (κατάργηση ή μη της θέσης) και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς).

4. Ο δικαιούχος της θέσης περιπτέρου στον οποίο παραχωρείται, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από της υπογραφής του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το 6-μηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτέρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτέρων πριν παρέλθει διετία (2- ετία) από την ανάκληση της παραχώρησης.

5. Ο δικαιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευμένης της ενοικίασής του σε τρίτο, μπορεί όμως να τον αναπληρώνει ο/η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης.

6. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτέρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.

7. Η εκμίσθωση επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, ανεξαρτήτως του τρόπου παραχώρησης. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τον χρόνο λήξης της παραχώρησης,

ήτοι τα 10 έτη κατ' ανώτατο. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός (30) τριάντα ημερών στον οικείο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η περαιτέρω παραχώρηση.

8. Μισθώσεις αδειών περιπτέρων που είχαν συναφθεί πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 4325/2015 (Α' 47) με χρονική διάρκεια μικρότερη των δέκα (10) ετών, οι οποίες δεν έχουν λήξει κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 4483/2017, άρθρο 56, παρ. 1, παρατείνονται έως τη συμπλήρωση της δεκαετίας της μισθωτικής σχέσης.

9. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός (30) ημερών στον οικείο Δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η περαιτέρω παραχώρηση.

10. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού, εφόσον υπάρχουν, ή ο μισθωτής **υποχρεούνται** να αναγγείλουν εντός (1) ενός μηνός το θάνατο αυτού στον οικείο δήμο.

11. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν διάδοχοι, τυχόν μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στον οικείο δήμο.

12. Τέλος, σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου υφιστάμενης κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 4093/2012 (Α΄ 222) διοικητικής άδειας και κατόπιν αιτήματος του μισθωτή, η μίσθωση παρατείνεται αυτοδικαίως πέραν του χρόνου λήξης της για μία μόνο φορά έως την έκδοση νέας πράξης παραχώρησης ή την κατάργηση της θέσης και για χρονικό διάστημα που, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη. Εάν μετά τα δύο έτη δεν έχει παραχωρηθεί η καταργηθεί το περίπτερο, μπορεί να ανανεωθεί η σύμβαση εωσότου ολοκληρωθούν οι διαδικασίες αυτές και πάντως όχι περισσότερο από έξι μήνες.

13. Παράταση χωρεί και για μισθώσεις που έχουν λήξει κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 4483/2017, Άρθ. 56, Παρ. 2, εφ΄ όσον ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο.

14. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

15. Η παραλαβή των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έκδοση των αδειών, η κοινοποίηση αυτών στους ενδιαφερόμενους και στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, η τήρηση των σχετικών φακέλων σε ειδικό για το σκοπό αυτό αρχείο, η παροχή κάθε δυνατής βοήθειας αποτελούν υποχρεώσεις του Δήμου.

16. Η έγκαιρη προσέλευση του ενδιαφερομένου και η συνεργασία του με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Αμυνταίου η συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών και η προσκόμισή τους στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, η καταβολή των προβλεπόμενων τελών στο Ταμείο του Δήμου, αποτελούν υποχρεώσεις των επιτηδευματιών.

17. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει στο πρώτο δεκαπενθήμερο κάθε έτους να έχει ολοκληρώσει τις διαδικασίες για την έκδοση άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

18. Οι μισθωτές οφείλουν το πρώτο δεκαπενθήμερο κάθε μήνα να καταβάλλουν τα μισθώματα στον Δήμο.

19. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

20. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων, από αυτά που περιγράφονται στην άδεια, έστω και αν τοποθετούνται επάνω στα άλλα υπάρχοντα

στοιχεία.

21. Για οποιαδήποτε παρέμβαση ή μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτείται η έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών (Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών) και η τροποποίηση της χορηγηθείσας άδειας. Η αλλαγή θα γίνεται εντός του οριζόμενου περιβάλλοντα χώρου του περιπτέρου.

22. Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του περιπτέρου.

23. Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

24. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του εκμεταλλευτή του περιπτέρου. Θα επιβάλλονται κυρώσεις, όπως αυτές προβλέπονται από τον κανονισμό καθαριότητας του Δήμου

25. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής η οποία λαμβάνει υπόψη της τη γνώμη και της Αστυνομίας κατ΄ εφαρμογή των διατάξεων που ισχύουν, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

26. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή ογκωδών αντικειμένων ή ερμαριών για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών. Αυτά θα τοποθετούνται σε ειδικά «σταντ». Όλοι οι εκμεταλλευτές των περιπτέρων οφείλουν να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων και οδηγιών όπως κάθε φορά ισχύουν και να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

ΑΡΘΡΟ 15ο

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης , καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο τριπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της διαφορετικής (αυθαίρετης) χρήσης (άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α΄ ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 31 του Ν 5143/24 ΦΕΚ 161/Α/11-10-2024).

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί , ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης(άρθρο 13 παρ. 8 εδάφιο α΄ ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4483/17). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τις Υπηρεσίες του Δήμου ή την Αστυνομική αρχή.

3. Το τέλος και το πρόστιμο στην πρώτη περίπτωση ή μόνο το πρόστιμο στη δεύτερη περίπτωση επιβάλλονται με απόφαση του δημάρχου, η οποία εκδίδεται βάσει της εκθέσεως αυτοψίας του υπαλλήλου του δήμου ή της αστυνομικής αρχής. Στην έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του κοινόχρηστου χώρου, οι επεμβάσεις που έγιναν σε αυτόν, το είδος της χρήσης και τα αντικείμενα που έχουν

τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της έκθεσης παραδίδεται στον παραβάτη ή θυροκολλείται στο περίπτερο σε κάθε άλλη περίπτωση.

4. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή του δημάρχου να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, απομακρύνοντας τα κάθε είδους αντικείμενα που τοποθετήθηκαν σε αυτόν, μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επίδοσης. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί για το σκοπό αυτό να ζητήσει τη συνδρομή των αστυνομικών αρχών. Τα αφαιρούμενα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του δημοτικού συνεργείου, και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί το ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την κανονιστική απόφαση καθορισμού τελών της παρ. 3 του άρθρου 13 του ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή ισχύει. Εάν το ειδικό πρόστιμο δεν καταβληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της απομάκρυνσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται από το δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 199 του ΔΚΚ. Αν μετά την απομάκρυνση των αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται για έξι (6) μήνες η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου που είχε τυχόν χορηγηθεί πριν από τη διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης. Εάν το εξάμηνο χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ιδίου έτους, δεν χορηγείται νέα άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος, πριν από τη συμπλήρωση του εν λόγω χρονικού διαστήματος (άρθρο 13 παρ. 8 ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4483/17).

5. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή επιβάλλονται κάθε φορά και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθήσει η παράβαση ο Δήμος προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με την συνδρομή της οικείας Αστυνομικής αρχής και επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (ΒΔ 24.9/20-10-58, αντικ. από άρθρο 6 του Ν. 1900/90, ΦΕΚ-125 Α'και παρ. 5 του άρθρου 26 του Ν. 1828/89, ΦΕΚ-2 Α').

6. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπτερούχου ως προς τα άρθρα του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπο, τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η παραχώρηση της εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο κατεδαφίζεται με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και του οικείου Αστυνομικού Τμήματος (άρθρο 22 παρ 4 όπως προστέθηκε από την παρ. 2 άρθρο 34 του ν. 3734/09).

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΠΟΒΟΛΗ

7. Σε περίπτωση έκδοσης απόφασης αλλαγής θέσης περιπτέρου, ανάκλησης για οποιονδήποτε λόγο της άδειας ή κατάργησης αυτού, η εκδούσα αρχή ορίζει στον υπόχρεο προθεσμία δέκα (10) ημερών, προκειμένου να συμμορφωθεί, την οποία γνωστοποιεί εγγράφως σ' αυτόν, για αποφυγή αμφιβολιών ή παρεξηγήσεων.

8. Εάν παρέλθει η προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου χωρίς τη συμμόρφωση του υπόχρεου, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την απαγόρευση της λειτουργίας του περιπτέρου. Σε περίπτωση άρνησης παραλαβής προς μεταφορά των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων από τον υπόχρεο, ή σε περίπτωση σκόπιμης απουσίας του παρά την ειδοποίησή του, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στην καταγραφή των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων, παρουσία δύο μαρτύρων και τα μεταφέρει για φύλαξη σε ασφαλή χώρο.

9. Σε περίπτωση αλλαγής θέσης περιπτέρου, όσον αφορά στα εμπορεύματα και τα υπόλοιπα πράγματα, γίνονται οι ενέργειες των προηγούμενων περιπτώσεων, για δε το περίπτερο (κουβούκλιο) η αρμόδια υπηρεσία, με τεχνικά μέσα, προβαίνει στην

μετατόπιση του, στη νέα θέση που έχει αποφασιστεί.

10. Η αρμόδια υπηρεσία δεν φέρει καμία ευθύνη για τη φυσιολογική φθορά ή μείωση της αγοραστικής αξίας των προς φύλαξη εμπορευμάτων και πραγμάτων, τα οποία είναι υποχρεωμένη να παραδώσει στον δικαιούχο, με απόδειξη.

11. Εάν, κατά το χρόνο εκτέλεσης της απόφασης, βρεθεί κλειστό το περίπτερο, η αρμόδια υπηρεσία το παραβιάζει και ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση.

12. Ανάλογες με τις ανωτέρω ενέργειες γίνονται σε περίπτωση εκμετάλλευσης περιπτέρου από περισσότερους του ενός δικαιούχων, κατά ιδανικά μερίδια, για αυτόν που αρνείται την συνεγκατάσταση του άλλου ή των άλλων συνιδιοκτητών, καθώς και σε περίπτωση λήξης της καθορισμένης χρονικής διάρκειας μίσθωσης και άρνησης του μισθωτή να απομακρυνθεί. Οι δαπάνες μεταφοράς των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων βαρύνουν τον ιδιοκτήτη ή τον μισθωτή και τους κληρονόμους τους.

13. Οι αρμόδιες υπηρεσίες μπορούν, όπου κρίνουν αναγκαίο, να ζητούν και τη συνδρομή της Αστυνομίας κατά την εκτέλεση των ανωτέρω πράξεων, η οποία είναι υποχρεωμένη να την παράσχει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 159 έως και 161 του Π. Δ. 141/1991 *ΚΤΑ 46597/23.10.2003 (ΦΕΚ 1611/31.10.2003 τεύχος Β').

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΤΕΛΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η Οικονομική Υπηρεσία, η Τεχνική Υπηρεσία και η Δ/νση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα, διατυπώνουν γνώμη για την καταλληλότητα των παραχωρημένων χώρων για τη εγκατάσταση περιπτέρων και εισηγούνται στα αρμόδια συλλογικά όργανα την επιβολή των προβλεπόμενων από το νόμο προστίμων για τις διαπιστωθείσες παραβάσεις.

2. Σε περίπτωση σοβαρών παραβάσεων (τροποποίηση όρων αδείας) εισηγούνται στο αρμόδιο όργανο την ανάκληση της παραχώρησης της θέσεις λειτουργίας του περίπτερου.

3. Για ότι δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό, εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία.

4. Το Δημοτικό Συμβούλιο προβαίνει σε τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις του παρόντος κανονισμού όταν κρίνεται αναγκαίο.

5. Ο παρόν κανονισμός τίθεται σε εφαρμογή μετά την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, την τήρηση των διαδικασιών δημοσιότητας κανονιστικών πράξεων και την έγκρισή του από την αρμόδια για την εποπτεία του Δήμου Αρχή.

6. Όλα τα υφιστάμενα περίπτερα στην επικράτεια του Δήμου Αμυνταίου οφείλουν να προσαρμοσθούν στα οριζόμενα του παρόντος Κανονισμού , οι δε φορείς εκμετάλλευσης τους οφείλουν να προσαρμόσουν την εγκατάσταση της επιχείρησης τους στους ανώτερους όρους εντός προθεσμίας δώδεκα (12) μηνών .

7. Κάθε νέα εγκατάσταση περιπτέρου είτε νέου είτε μετατοπιζόμενου ασχέτως της Δημοτικής Ενότητας που βρίσκεται, προσαρμόζεται στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

8. Η μη προσαρμογή των περιπτέρων εντός των ανωτέρω προθεσμιών αποτελούν λόγο αφαίρεσης της άδειας λειτουργίας αυτού.

9. Τα περίπτερα που βρίσκονται σε λειτουργία κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού, υπόκεινται γενικά στους όρους του, οι δε φορείς εκμεταλλεύσεως τους οφείλουν να προσαρμόσουν τις εγκαταστάσεις των επιχειρήσεων

στους ανωτέρω όρους εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση του από τον αρμόδιο κατά περίπτωση φορέα.

10. Η ισχύς του κανονισμού αυτού αρχίζει με την έγκριση του από το Δημοτικό Σ/λιο.

11. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος, παύει να ισχύει κάθε άλλη προγενέστερη διάταξη.